



## ПОЗИВ ЗА ПОДНОШЕЊЕ ПОНУДА У ПРЕГОВАРАЧКОМ ПОСТУПКУ СА ОБЈАВЉИВАЊЕМ ПОЗИВА ЗА ПОДНОШЕЊЕ ПОНУДА

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
НАЦИОНАЛНА СЛУЖБА ЗА ЗАПОШЉАВАЊЕ  
ул. Краља Милутина бр. 8  
Београд  
Број:  
Датум:.

На основу члана 35. став 1. тачка 1) Закона о јавним набавкама (Службени гласник РС" број 124/12), наручилац

### НАЦИОНАЛНА СЛУЖБА ЗА ЗАПОШЉАВАЊЕ

(организација за обавезно социјално осигурање)  
ул. Светозара Марковића бр. 37, 34000 Крагујевац  
упућује

### ПОЗИВ ЗА ПОДНОШЕЊЕ ПОНУДА

у преговарачком поступку са објављивањем позива  
за подношење понуда бр.03/14 - III, за јавну набавку добара - закупа имовине и  
нестамбеног простора

1. Врста предмета јавне набавке су добра.

Предмет јавне набавке је закуп имовине и нестамбеног простора, за потребе наручиоца - Национална служба за запошљавање, ул. Светозара Марковића бр.37, Крагујевац, а према Техничкој спецификацији предмета јавне набавке која је саставни део конкурсне документације.

Шифра из Општег речника набавке: РА02. Чланом 4. став 1. тачка 2) Закона о јавним набавкама ("Службени гласник РС" бр. 124/12), прописано је да је закуп добара предмет уговора о јавној набавци.

Укупна процењена вредност јавне набавке износи 4.030.200,00 дин. без ПДВ-а. Јавна набавка је предвиђена у Плану набавки Националне службе за запошљавање за 2014. годину, на позицији бр.1.1.3. Средства су обезбеђена у Финансијском плану Националне службе за запошљавање за 2014. годину на конту 4216.

Предмет јавне набавке је обликован по партијама, и то у 10 партија:

Број партије	Назив партије	Процењена вредност партије
Партија 4	Закуп пословног простора на локацији Крагујевац (за потребе архвског депоа)	300.000,00
Партија 5	Закуп пословног простора на локацији Крагујевац (за потребе цоб клуба)	391.000,00
Партија 7	Закуп пословног простора на локацији Темерин	310.000,00
Партија 8	Закуп пословног простора на локацији Владимирци	270.000,00
Партија 9	Закуп пословног простора на локацији Ириг	420.000,00
Партија 21	Закуп пословног простора на локацији Гораждевац	110.000,00
Партија 22	Закуп пословног простора на локацији Косовска Митровица	1.650.000,00



## ПОЗИВ ЗА ПОДНОШЕЊЕ ПОНУДА У ПРЕГОВАРАЧКОМ ПОСТУПКУ СА ОБЈАВЉИВАЊЕМ ПОЗИВА ЗА ПОДНОШЕЊЕ ПОНУДА

<b>Партија 25</b>	Закуп пословног простора на локацији Ранилуг	300.000,00
<b>Партија 27</b>	Закуп пословног простора на локацији Липљан	140.000,00
<b>Партија 28</b>	Закуп пословног простора на локацији Угљаре	139.200,00
<b>УКУПНО</b>		<b>4.030.200,00</b>

2. Разлози за примену преговарачког поступка су следећи:

Национална служба за запошљавање је претходно спровела отворени поступак јавне набавке, за набавку добара – закупа имовине и нестамбеног простора бр.03/14 - II. Одлуком о покретању отвореног поступка јавне набавке бр. 0094-40492-194/2014 од 20.06.2014. године, предмет јавне набавке је обликован у 28 партија, и то:

<b>Број партије</b>	<b>Назив партије</b>	<b>Процењена вредност партије</b>
<b>Партија 1</b>	Закуп пословног простора на локацији Београд (за потребе Дирекције)	15.400.000,00
<b>Партија 2</b>	Закуп пословног простора на локацији Београд (за потребе архивског депоа)	420.000,00
<b>Партија 3</b>	Закуп простора на локацији Нови Сад (за потребе смештаја службеног возила)	80.000,00
<b>Партија 4</b>	Закуп пословног простора на локацији Крагујевац (за потребе архивског депоа)	300.000,00
<b>Партија 5</b>	Закуп пословног простора на локацији Крагујевац (за потребе цоб клуба)	391.000,00
<b>Партија 6</b>	Закуп пословног простора на локацији Крагујевац (за потребе Центра за особе са инвалидитетом)	843.000,00
<b>Партија 7</b>	Закуп пословног простора на локацији Темерин	310.000,00
<b>Партија 8</b>	Закуп пословног простора на локацији Владимирци	270.000,00
<b>Партија 9</b>	Закуп пословног простора на локацији Ириг	420.000,00
<b>Партија 10</b>	Закуп пословног простора на локацији Лозница	443.000,00
<b>Партија 11</b>	Закуп пословног простора на локацији Бела Паланка	161.000,00
<b>Партија 12</b>	Закуп пословног простора на локацији Чачак	2.250.000,00
<b>Партија 13</b>	Закуп пословног простора на локацији Смедерево	83.000,00
<b>Партија 14</b>	Закуп пословног простора на локацији Гроцка	347.000,00
<b>Партија 15</b>	Закуп пословног простора на локацији Инђија	240.000,00
<b>Партија 16</b>	Закуп пословног простора на локацији Мионица	450.000,00
<b>Партија 17</b>	Закуп пословног простора на локацији Тутин	552.000,00
<b>Партија 18</b>	Закуп пословног простора на локацији Бач	42.000,00
<b>Партија 19</b>	Закуп пословног простора на локацији Ковачица	245.000,00
<b>Партија 20</b>	Закуп пословног простора на локацији Велика Плана	60.000,00
<b>Партија 21</b>	Закуп пословног простора на локацији Гораждевац	110.000,00
<b>Партија 22</b>	Закуп пословног простора на локацији Косовска Митровица	1.650.000,00
<b>Партија 23</b>	Закуп пословног простора на локацији Клокот	120.000,00
<b>Партија 24</b>	Закуп пословног простора на локацији Косовска Каменица	120.000,00



## ПОЗИВ ЗА ПОДНОШЕЊЕ ПОНУДА У ПРЕГОВАРАЧКОМ ПОСТУПКУ СА ОБЈАВЉИВАЊЕМ ПОЗИВА ЗА ПОДНОШЕЊЕ ПОНУДА

<b>Партија 25</b>	Закуп пословног простора на локацији Ранилуг	300.000,00
<b>Партија 26</b>	Закуп пословног простора на локацији Звечан	110.000,00
<b>Партија 27</b>	Закуп пословног простора на локацији Липљан	140.000,00
<b>Партија 28</b>	Закуп пословног простора на локацији Угљаре	139.200,00
<b>УКУПНО</b>		<b>25.996.200,00</b>

Након спроведеног поступка јавног отварања понуда, Комисија за предметну јавну набавку је у Извештају о стручној оцени понуда констатовала да су за партије 4., 5., 6., 7., 8., 9., 21., 22., 25., 27. и 28. (партије из члана II ове Одлуке), све приспеле понуде биле неприхватљиве у смислу члана 3. став 1. тачка 33) ЗЈН, тј. да нису испуњени услови за доделу уговора из члана 107. ЗЈН, те је предложила директору Сектора за материјалне ресурсе Националне службе за запошљавање да донесе Одлуку о обустави поступка јавне набавке за ове партије (као и за остале партије за које није приспела ни једна понуда).

На основу члана 109. ЗЈН, а у вези са чланом 107. ЗЈН, директор Сектора за материјалне ресурсе Националне службе за запошљавање је донео Одлуку о обустави поступка јавне набавке бр. 0094-40492-333/2014 од 29.07.2014. године и 0094-40492-401/2014 од 25.08.2014. године, којом је, између осталог обустављен поступак јавне набавке за наведене партије у отвореном поступку јавне набавке бр. 03/14 - II.

По доношењу наведених Одлука о обустави поступка јавне набавке и истеку рока из члана 149. став 6. ЗЈН, стекли су се законски услови за покретање преговарачког поступка са објављивањем јавног позива на основу члана 35. став 1. тачка 1) ЗЈН за набавку предметних добара, за наведене партије.

3. Национална служба за запошљавање позива све понуђаче који су учествовали у отвореном поступку јавне набавке добара – закупа имовине и нестамбеног простора бр. 03/14 - II, за наведене партије и доставили неприхватљиве понуде, да допуне своје понуде тако да их учине прихватљивим, у преговарачком поступку са објављивањем јавног позива број 03/14 - III.

Ако понуђач има седиште у иностраној држави, документација за доказивање услова мора бити издата од стране надлежног органа државе у којој понуђач има седиште и преведена на српски језик и оверена од стране судског тумача.

Сва документа којима се доказује испуњеност услова из члана 77. Закона о јавним набавкама могу се достављати у неоввереним копијама.

**4. Конкурсна документација може бити преузета и са Портала јавних набавки, са интернет странице наручиоца ([www.nsz.gov.rs](http://www.nsz.gov.rs) / Javne nabavke).**

**Уколико заинтересовани понуђач поднесе писани захтев за достављање конкурсне документације (електронски, поштом или телефаксом), Наручилац ће у року од два дана од дана пријема захтева исту доставити поштом, телефаксом или електронском поштом.**

5. Рок за подношење понуда је 7 дана од дана слања позива за подношење понуда, до 13:00 часова последњег дана рока. Уколико је последњи дан наведеног рока нерадни, понуде ће се примати првог наредног радног дана до 13:00 часова.

Понуду доставити у затвореној коверти овереној печатом, са назнаком: **"Понуда за јавну набавку број 03/14 - III, набавка закупа имовине и нестамбеног**



## ПОЗИВ ЗА ПОДНОШЕЊЕ ПОНУДА У ПРЕГОВАРАЧКОМ ПОСТУПКУ СА ОБЈАВЉИВАЊЕМ ПОЗИВА ЗА ПОДНОШЕЊЕ ПОНУДА

**простора - не отварати"**, поштом на адресу: Национална служба за запошљавање, ул. Краља Милутина бр. 8, 11000 Београд или личног предајом у писарници НСЗ.

Неблаговремене, незапечаћене, неправилно обележене и понуде са непотпуном документацијом неће се узети у разматрање. Рок важности понуде мора да буде 90 дана од дана отварања понуда. Понуда са варијантама није дозвољена.

6. Отварање понуда обавиће се 7-ог дана од дана слања позива за подношење понуда у 13:15 часова. Уколико 7. дан пада у дане викенда или празника, отварање понуда обавиће се првог наредног радног дана у 13:15 часова.

Присутни представници понуђача, уколико нису директори или већински власници, пре почетка јавног отварања понуда, морају комисији Наручиоца поднети пуномоћја за учешће у поступку отварању понуда.

Комисија ће, непосредно пре отпочињања рада, извршити увид у идентификационе документе свих присутних представника понуђача, и осталих присутних лица, у циљу утврђивања идентитета истих.

7. Критеријум за доделу уговора је најнижа понуђена цена по партији.

8. Рок за доношење одлуке о додели уговора је 25 дана од дана отварања понуда. Уговор на основу предметног поступка јавне набавке ће бити закључен у року од 8 дана по истеку рока из члана 149. став 6. ЗЈН, осим у случају из члана 112. став 2. тачка 5) ЗЈН.

Предвиђени датум закључења уговора је током октобра месеца 2014. године.

За сваку партију наручилац ће закључити посебан уговор са сваким понуђачем којем је додељен уговор.

Рок за достављање на објављивање обавештења о закљученом уговору о јавној набавци је 5 дана од дана закључења уговора.

9. Адреса и интернет адреса државног органа или организације, односно органа или службе територијалне аутономије или локалне самоуправе где се могу благовремено добити исправни подаци о пореским обавезама, заштити животне средине, заштити при запошљавању, условима рада и сл:

Пореска управа Републике Србије

ул. Саве Машковића, бр.3-5, 11000 Београд, Република Србија,  
[www.poreskauprava.gov.rs](http://www.poreskauprava.gov.rs)

Завод за социјално осигурање

ул. Булевар уметности, бр.10, 11070 Нови Београд, Република Србија,  
[www.zso.gov.rs/index.htm](http://www.zso.gov.rs/index.htm)

Министарство рада, запошљавања и социјалне политике

ул. Немањина, бр. 11, 11000 Београд, Република Србија, <http://www.minrzs.gov.rs>

Министарство енергетике, развоја и заштите животне средине

ул. Немањина, бр.22-26, 11000 Београд, Република Србија,  
<http://www.merz.gov.rs/lat>

Агенција за заштиту животне средине

ул. Руже Јовановић, бр.27а, 11160 Београд, Република Србија,  
<http://www.sepa.gov.rs>



НАЦИОНАЛНА СЛУЖБА  
ЗА ЗАПОШЉАВАЊЕ

**ПОЗИВ ЗА ПОДНОШЕЊЕ ПОНУДА У  
ПРЕГОВАРАЧКОМ ПОСТУПКУ СА ОБЈАВЉИВАЊЕМ  
ПОЗИВА ЗА ПОДНОШЕЊЕ ПОНУДА**

10. Заинтересовано лице може, у писаном облику, доставом захтева на адресу наручиоца: Национална служба за запошљавање, ул. Краља Милутина бр. 8, 11000 Београд или електронском поштом, захтевати од Наручиоца додатне информације или појашњења у вези са припремањем понуде, најкасније пет дана пре истека рока за подношење понуде, а Наручилац ће, у законском року, одговоре доставити заинтересованом лицу и објавити их на Порталу јавних набавки и на свом интернет сајту. Особа за контакт је Драгана Јоксимовић, е-маил: dragana.joksimovic@nsz.gov.rs, телефон: 011/2929 – 800 (радним данима, у периоду од 11:00 – 12:00 часова), факс: 011/2929-980.

Тражење додатних информација или појашњења телефоном није дозвољено.

**Директор Сектора  
за материјалне ресурсе**

Мирослав Миладиновић